

2025年3月期 第3四半期決算補足説明資料

2025年２月10日

連結経営成績等

- 連結売上高は、タクシー・バス事業で移動需要の順調な回復と不動産分譲事業においてプロジェクト用地の売却による増収があるものの、前年同期に分譲マンションの新規竣工物件の順調な引渡しがあったことと、不動産再生事業における反動減により、前年同期比 4. 3%減 30億54百万円の減収により、677億1百万円となりました。

なお、当社の不動産分譲事業は、顧客のニーズに合わせて第4四半期に竣工する物件の割合が高く、売上高及び利益計上が第4四半期に集中する傾向にあることから、第3四半期の通期業績予想に対する進捗率が低くなる傾向にあります。また、当第4四半期には共同事業を含め5棟(520戸)の竣工予定の物件があり、当該物件の契約及び引渡しは順調に推移する予定です。

タクシー事業においては、回復した需要の取り込みを図った結果、売上高は運賃改定の進展も含め前年同期比102. 8%となっており、コロナ禍前の2020年3月期の同四半期(421億円)の93. 3%まで回復しています。セグメント損益では、需要の増加に対応するため乗務員採用強化や乗務員教育などの人的投資を進めたこと、GX投資を進めたこと等から費用が増加し、前年同期比では12億39百万円減少のセグメント損失14億61百万円となりました。

乗務員採用は、通常年間約1,000人ペースのところ、当年4月から12月までの9ヶ月間で1,656人を新たに採用しました。

バス事業においては16年ぶりの運賃改定、沖縄県を中心に団体旅行やインバウンド需要の回復、大型イベントでの輸送人員が増加したこともあり、売上高は前年同期比112. 2%となっており、コロナ禍前の2020年3月期の同四半期(58億9百万円)の95. 7%まで回復しています。セグメント損益では、前年同期比で6億23百万円改善し3億75百万円の黒字に転換しております。

- 連結経常利益は、前年同期比 48. 1%減の14億55百万円となりました。
- 親会社株主に帰属する四半期純利益は、前年同期比 50. 2%減の7億37百万円となりました。
- 2024年5月9日公表の通期の業績予想及び期末の配当予想の修正はありません。

営業の状況

(1) セグメント別売上高及び営業利益

当第3四半期のセグメント別売上高及び営業利益の前年同四半期比較（増減）は、次のとおりであります。

また、巻末には売上高の月次推移グラフも参考として添付しております。

（金額：百万円）

セグメント名称	2024年3月期/3Q	2025年3月期/3Q	対 2024年3月期/3Q	
(売上高)			(増減額)	(%)
タクシー事業	38,196	39,260	+1,064	+2.8
バス事業	4,957	5,560	+602	+12.2
不動産分譲事業	17,647	14,535	△3,111	△17.6
不動産賃貸事業	3,919	3,649	△269	△6.9
不動産再生事業	2,100	411	△1,689	△80.4
不動産金融事業	734	780	+45	+6.2
その他事業	3,199	3,504	+304	+9.5
売上高合計	70,756	67,701	△3,054	△4.3
(営業利益)			(増減額)	(%)
タクシー事業	△222	△1,461	△1,239	—
バス事業	△248	375	+623	—
不動産分譲事業	713	635	△78	△11.0
不動産賃貸事業	1,912	1,762	△150	△7.9
不動産再生事業	252	55	△196	△77.9
不動産金融事業	446	524	+78	+17.6
その他事業	△635	△890	△254	—
調整額	△108	△104	+4	—
営業利益合計	2,109	897	△1,211	△57.4

（注）セグメント間の取引については相殺消去しております。

(2) タクシー事業

営業実績

項 目	前第３四半期連結累計期間	当第３四半期連結累計期間
第３四半期末在籍車両数（注１）	8,174 台	7,850 台
稼働率（普通車）（注２）	68.7 %	66.3 %
走行キロ	210,417 千km	208,908 千km
運送収入	38,196 百万円	39,260 百万円
走行１km当たり運送収入	181 円 52 銭	187 円 93 銭

（注）１．タクシー特措法に基づく特定地域内で稼働が出来ない休車を、前第３四半期連結累計期間の期末在籍車両数には６台、当第３四半期連結累計期間の期末在籍車両数には１１台含んでおります。

コロナ対策特例休車を、前第３四半期連結累計期間の期末在籍車両数に４０５台含んでおります。

２．稼働率については普通車を掲載しており、コロナ対策特例休車を控除して掲載しております。

(3) バス事業

営業実績

項 目	前第３四半期連結累計期間	当第３四半期連結累計期間
第３四半期末在籍車両数	679 台	671 台
稼働率（注）	55.8 %	55.8 %
走行キロ	16,358 千km	15,256 千km
運送収入	4,957 百万円	5,560 百万円
走行１km当たり運送収入	303 円 04 銭	364 円 44 銭

（注）稼働率は、コロナ対策特例休車を控除して掲載しております。

(4) 不動産分譲事業

① 販売実績

項 目	前第３四半期連結累計期間		当第３四半期連結累計期間	
	数量（戸）	金額（百万円）	数量（戸）	金額（百万円）
マンション	531	14,793	335	10,749
（内、共同事業マンション）	(138)	(1,877)	(44)	(949)
戸建住宅	48	1,743	45	1,407
その他（注３）	—	1,109	—	2,379
合 計	579	17,647	380	14,535

（注）１．不動産分譲事業では、顧客のニーズに合わせて第４四半期連結会計期間に竣工する物件の割合が高いため、第４四半期連結会計期間の売上高は他の四半期連結会計期間の売上高と比べ、高くなる傾向にあります。

２．共同事業における金額は、全体の金額を当社持分比率で案分した金額を計上しております。

３．マンションプロジェクト用地の土地売りは、その他に含めて計上しています。

② 分譲住宅の契約実績

項 目	期首契約残高		四半期中契約高		四半期末契約残高	
	数 量 (戸)	金 額 (百万円)	数 量 (戸)	金 額 (百万円)	数 量 (戸)	金 額 (百万円)
(前第３四半期連結累計期間)						
マンション	405	12,777	607	17,510	481	15,495
戸建住宅	11	428	50	1,773	13	458
その他（注２）	—	1,055	—	△1,055	—	—
(当第３四半期連結累計期間)						
マンション	339	11,317	508	16,325	512	16,894
戸建住宅	12	357	49	1,450	16	401
その他（注２）	—	—	—	—	—	—

（注）１．共同事業における金額は、全体の金額を当社持分比率で按分した金額を計上しております。

２．マンション等の１棟売りは、その他に含めて計上しています。

(5) 不動産賃貸事業

営業実績

項 目	前第３四半期連結累計期間	当第３四半期連結累計期間
	金額（百万円）	金額（百万円）
店舗	2,856	2,533
住居	477	483
オフィス	495	545
その他	90	87
合 計	3,919	3,649

(6) 不動産再生事業

売上高の内訳

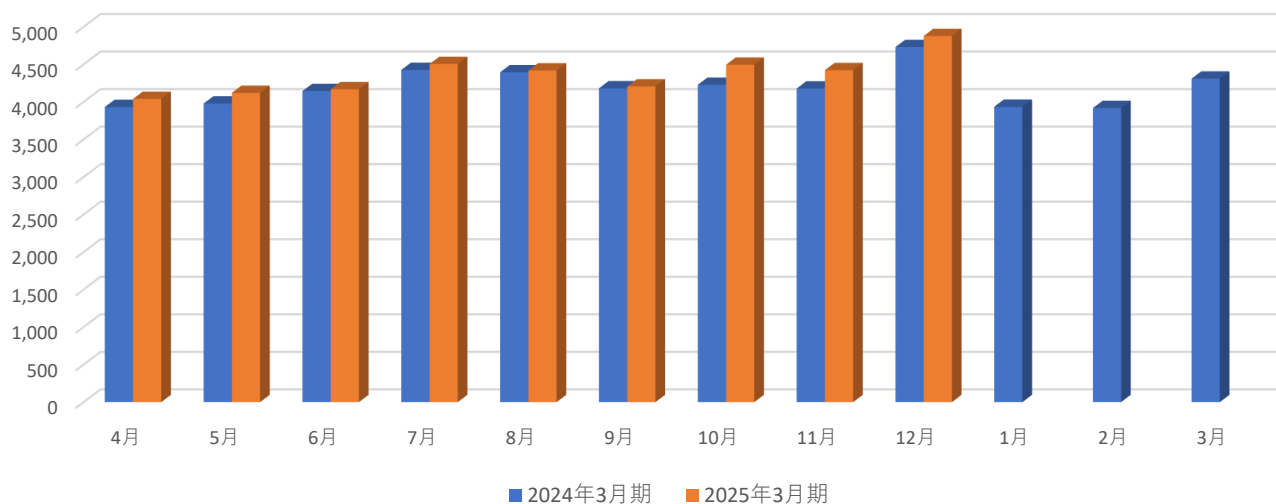
項 目	前第３四半期連結累計期間	当第３四半期連結累計期間
	金額（百万円）	金額（百万円）
不動産再生	1,728	54
その他	372	356
合 計	2,100	411

(7) 不動産金融事業

売上高の内訳

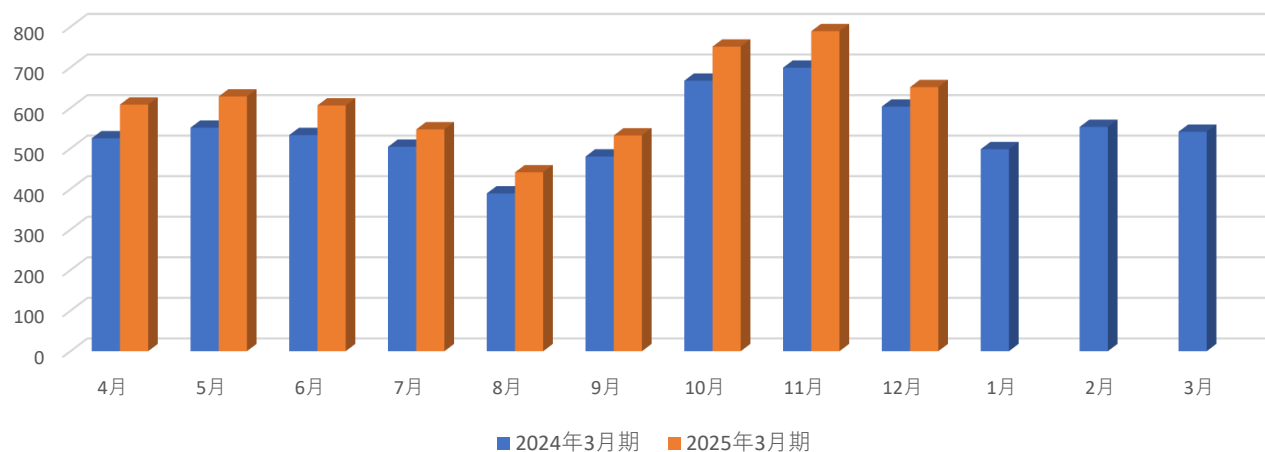
項 目	前第３四半期連結累計期間		当第３四半期連結累計期間	
	金額 (百万円)	(参考) 融資残高 (百万円)	金額 (百万円)	(参考) 融資残高 (百万円)
不動産担保ローン	733	11,008	777	10,087
その他	1	—	3	—
合 計	734	11,008	780	10,087

タクシー事業の売上高推移 (百万円)



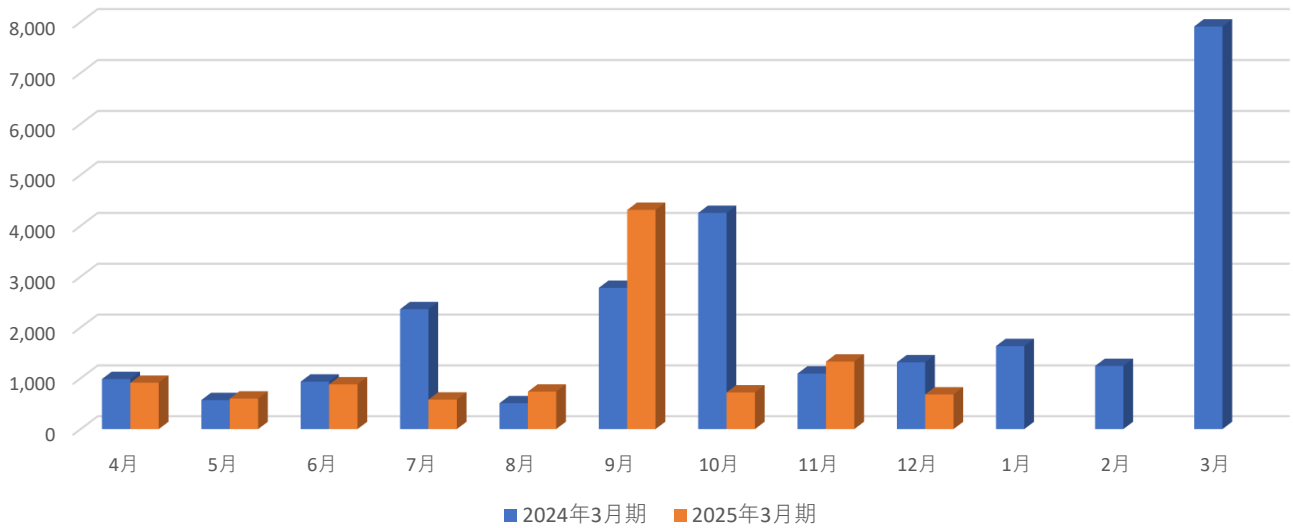
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	3,932	3,978	4,144	4,426	4,395	4,181	4,228	4,178	4,731	3,935	3,918	4,310	50,362
2025年3月期	4,040	4,120	4,169	4,505	4,419	4,206	4,495	4,423	4,878				39,260
前年同月比増減	2.7%	3.6%	0.6%	1.8%	0.5%	0.6%	6.3%	5.9%	3.1%				

バス事業の売上高推移 (百万円)



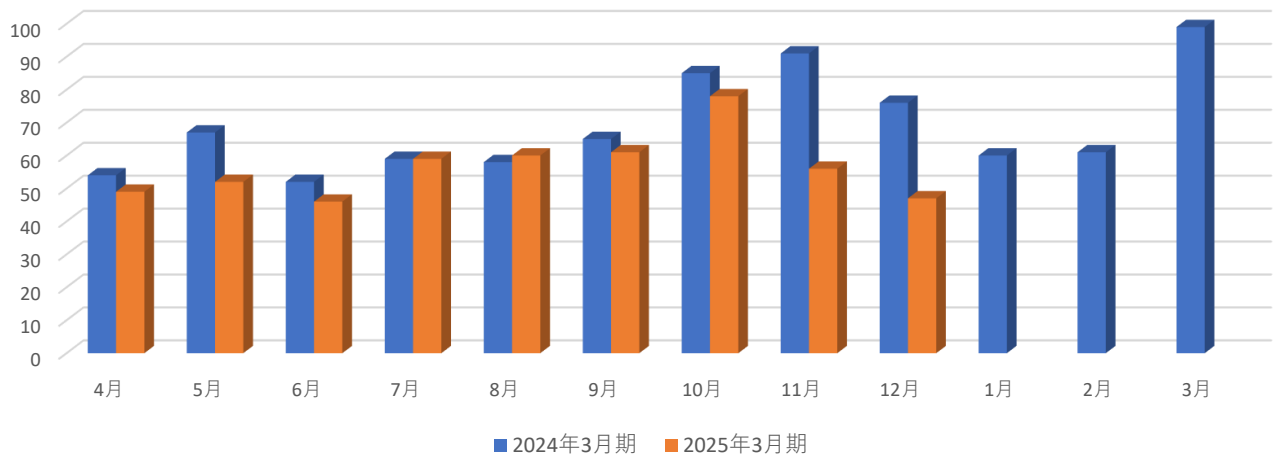
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	525	551	533	504	389	480	667	699	603	498	553	541	6,548
2025年3月期	608	628	606	547	441	532	751	789	651				5,560
前年同月比増減	15.8%	14.0%	13.7%	8.5%	13.4%	10.8%	12.6%	12.9%	8.0%				

分譲マンションの売上高推移 (百万円)



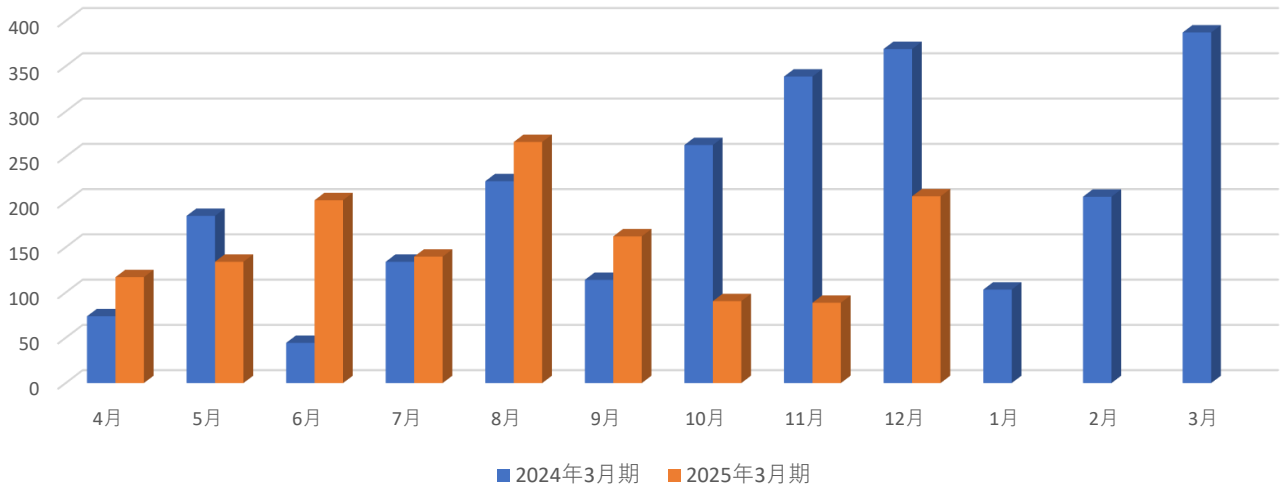
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	984	570	934	2,358	509	2,778	4,252	1,093	1,314	1,633	1,242	7,912	25,580
2025年3月期	911	600	879	580	736	4,312	721	1,328	681				10,749
前年同期比増減	-7.4%	5.2%	-5.9%	-75.4%	44.6%	55.2%	-83.0%	21.5%	-48.1%				

分譲マンションの契約件数推移 (戸)



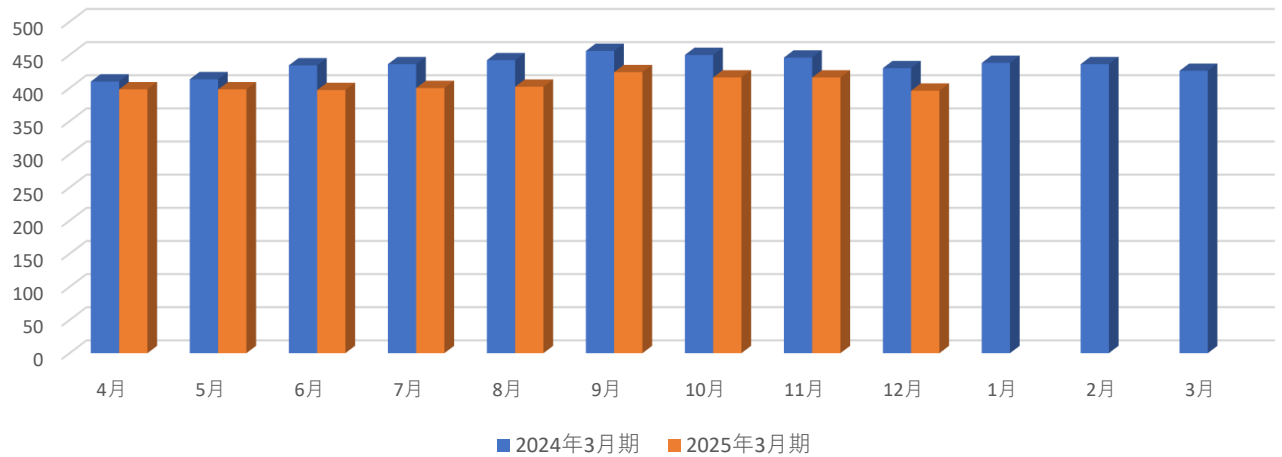
契約件数 (戸)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	54	67	52	59	58	65	85	91	76	60	61	99	827
2025年3月期	49	52	46	59	60	61	78	56	47				508
前年同期比増減	-9.3%	-22.4%	-11.5%	0.0%	3.4%	-6.2%	-8.2%	-38.5%	-38.2%				

分譲戸建の売上高推移 (百万円)



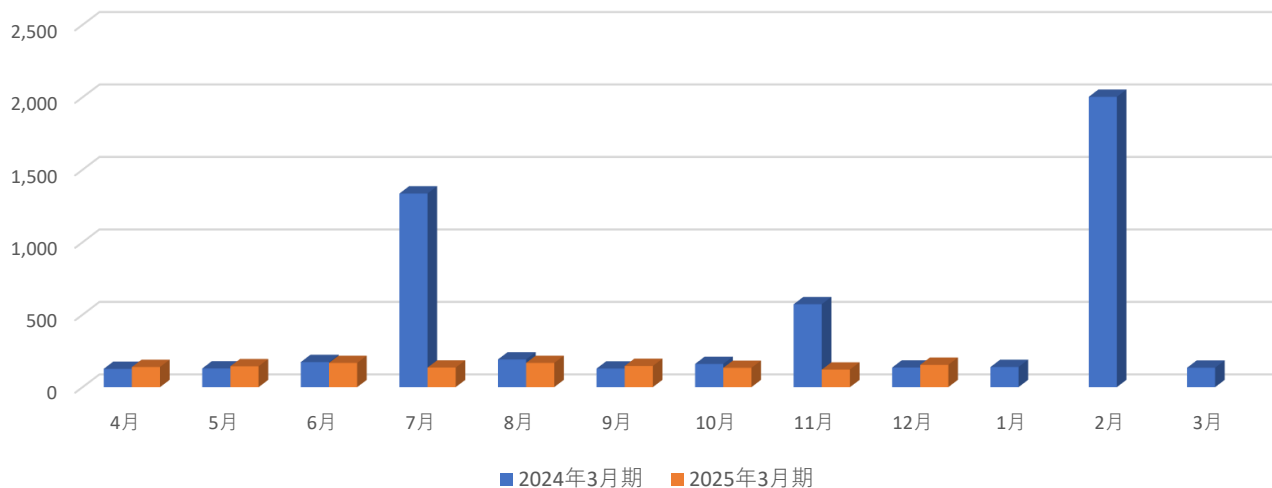
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	74	185	44	134	223	114	263	339	369	103	206	387	2,441
2025年3月期	117	134	202	140	266	162	91	89	206				1,407
前年同期比増減	58.5%	-27.4%	355.3%	4.2%	19.4%	42.2%	-65.6%	-73.8%	-44.1%				

不動産賃貸事業の売上高推移 (百万円)



売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	410	413	434	436	442	456	450	446	430	438	436	426	5,221
2025年3月期	398	398	397	400	402	424	416	416	396				3,649
前年同期比増減	-2.9%	-3.7%	-8.6%	-8.3%	-9.0%	-7.0%	-7.6%	-6.7%	-7.9%				

不動産再生・不動産に特化した金融事業合算の売上高推移（百万円）



売上高（百万円）	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
2024年3月期	126	129	173	1,336	191	128	160	572	135	139	2,003	134	5,234
2025年3月期	139	144	167	135	167	146	133	121	154				1,310
前年同期比増減	10.3%	11.6%	-3.5%	-89.9%	-12.6%	14.1%	-16.9%	-78.8%	14.1%				

（セグメント間取引を含めて表示しております）